

공사 전자 입찰 공고

< 본 계약은 청렴계약제가 적용됩니다 >

본 계약은 국가계약법 제5조의2에 따라 청렴계약(청렴서약)제가 적용되는 공사 입찰입니다. 입찰자는 반드시 입찰서 제출 시 아래의 청렴계약(청렴서약)에 관한 내용을 숙지·승낙하여야 하며, 동 내용을 위반한 경우 발주기관의 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

「국가계약법」 제5조의2에 따라 본 입찰에 참여한 당사 대리인과 임직원은 입찰·낙찰, 계약체결 또는 계약이행 등의 과정(준공·납품 이후를 포함한다)에서 아래 각 호의 청렴계약 조건을 준수할 것이며, 이를 위반할 때에는 입찰·낙찰을 취소하거나 계약을 해제·해지하는 등의 불이익을 감수하고, 이에 민·형사상 이익을 제기하지 않을 것임을 약정합니다.

1. 금품·향응 등을 요구 또는 약속하거나 수수(授受)하지 않을 것이며, 관계공무원에게 금품, 향응 등을 제공한 경우에는 「국가계약법」 제27조제1항 제7호에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
2. 입찰가격의 사전 협의 또는 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위 시에는 「국가계약법 시행령」 제76조제3항제1호에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
3. 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위를 하지 않겠습니다.

1. 공사개요

- 가. 공 사 명 : 국립극단 이전 인테리어 공사(건축)
- 나. 공사현장 : 서울시 종로구 연건동 128-8 홍익대학교 대학로캠퍼스
1, 2층 총 1,461.21m²
- 다. 공사기간 : 착수일로부터 45일
- 라. 공사내용 : 세부내용 시방서 참조
- 마. 추정금액 : 금221,523,500원(부가세 포함)
- 바. 수요부서 : 경영관리팀(담당자 : 정병옥, 전화 : 02-3279-2208)

2. 입찰방법 : 제한(총액)경쟁입찰

- 가. 청렴계약제시행 대상공사입니다.
- 나. 본점소재지가 **서울특별시**인 업체 대상입니다.
- 다. **공동수급 불허** 합니다.

3. 공사 특징 및 주의사항

- 가. 본 공사는 건축, 토목 구조물 공사와는 별개로 설계도서에 따른 건축물 공간 내부 구획 및 마감을 정밀 시공하는 전문공사입니다.
 - ※ 본 공사는 「건설공사 발주 세부 기준」에 따른 전문적인 시공·기술·공법·경험 및 인력·장비가 필요하다고 인정되는 전문공사(종합적인 계획·관리·조정이 필요치 않음)로 **건설업역 규제 폐지(‘21.1.1시행)에 따른 종합·전문간 상호시장 진출을 허용하지 않습니다.**
- 나. 입찰서에 산출내역서를 첨부하지 않는 총액 전자입찰로서 **적격심사대상 공사**이며 적격심사 기준은 **조달청 시설공사 적격심사세부기준 [별표4] 추정가격 3억원 미만 2억원 이상(전기·정보통신·소방시설·문화재공사 등은 3억원 미만 8천만원 이상)인 공사의 평가기준**을 적용합니다.
- 다. 본 공사는 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료 및 건설근로자 퇴직공제부금 반영 및 「산업안전보건법」 제72조에 따른 산업안전보건관리비계상 대상 공사입니다.
 - ※ 「국가계약법 시행령」 제 73조 및 계약예규 「정부입찰·계약 집행기준」 제 19장, 「건설기술진흥법 시행규칙」 제 53조에 정한 바에 따라 기성대가 및 준공대가 지급 시 건설현장명의로 보험료 신고 및 납부한 납입확인서, 산업안전보건관리비 사용내역서 등을 제출하여 정산하게 됩니다.

4. 입찰참가 자격

- 가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제12조의 규정에 따른 요건을 갖춘자.
- 나. **건설산업기본법령에 의한 전문건설업 중 실내건축공사업(업종코드:4990)을 등록된 업체**로서 입찰공고일 전일부터 개찰일(낙찰자는 계약 체결일)까지

법인등기부상 본점소재지(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지를 말한다)를 계속 **서울특별시**에 두어야 하며, 그러하지 아니할 경우 계약상대자 결정을 취소합니다.

- 다. 본 공사는 전자입찰방식에 의하여 집행됩니다. 전자입찰 입찰자 미등록업체는 지정 공인인증기관의 인증서를 받은 후 입찰서 제출 마감일 전일까지 국가종합전자조달시스템에 이용자등록을 하여야 합니다.
- 라. 본 입찰은 「지문인식 신원확인 입찰」이 적용되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제11조 제1항 제1호에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능합니다.
- 마. 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 입찰로 처리됩니다. 이에 따라 대표자가 여러 명인 업체의 경우 입찰참가자격등록시 대표자 전원을 등록하여야 하며 현재 1인만 등록된 경우 변경등록을 하여야 합니다. 그렇지 않을 경우에는 국가계약법시행규칙 제44조에 의거 “입찰무효” 사유에 해당됩니다.
- 바. 국가계약법 제27조의5 및 국가계약법시행령 제12조 제3항에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다.

5. 현장설명

- 가. 별도의 현장설명은 없으며, 입찰공고문 내 첨부문서 열람으로 같습니다.
- 나. 문의사항 발생 시 (재)국립극단 경영관리팀(담당자 정병욱 ☎02-3279-2208)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

6. 입찰보증금 납부 및 국고귀속

- 가. 본 입찰은 전자입찰로 별도의 입찰참가신청을 하지 않아도 되며, 입찰참가 자격이 있는 자가 조달청에 입찰참가등록을 한 경우에 입찰참가신청을 한 것으로 봅니다.
- 나. 입찰보증금은 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제 37조 및 제

38조의 규정에 의하여 납부 또는 국가에 귀속되며, 본 공사의 입찰보증금은 전자입찰서의 납부이행각서로 갈음합니다.

- 다. 낙찰자가 정해진 기일 내에 계약을 체결하지 아니한 경우, 입찰보증금은 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제38조에 의해 국고에 귀속되며, 부정당업자 제제를 받게 됩니다.

7. 입찰서 제출

가. 입찰서 제출기간 : 2023. 05. 22(월), 14:00 ~ 2023. 05. 30.(화), 14:00

※ 제출기간 중에는 입찰서 제출이 24시간 가능합니다.

- 나. 본 입찰은 전자입찰로만 집행하며, 입찰서는 반드시 국가종합전자조달시스템 (<http://www.g2b.go.kr>)을 이용하여 제출하여야 합니다.

8. 개찰

가. 입찰집행(개찰)일시 : 2023. 05. 30.(화), 15:00

나. 개찰장소 : (재)국립극단 경영관리팀, 입찰집행관 PC

※개찰시간은 전산 오류 등 기관 사정으로 지연될 수 있으니 참고바랍니다.

9. 복수예비가격 및 예정가격 결정

가. 복수예비가격은 나라장터의 예비가 작성프로그램을 이용하여 기초금액의 $\pm 2\%$ 범위 내에서 작성된 15개의 복수예비가격을 작성합니다.

나. 예정가격은 입찰에 참여하는 업체가 추첨(2개씩 선택)한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 금액으로 결정됩니다.

10. 낙찰자 결정

가. 입찰집행 후 입찰가격점수와 다른 심사분야의 배점한도를 합산한 종합 평점이 적격통과점수(95점 이상)에 미달하는 입찰자에게는 별도로 평가 점수를 통보하지 않고 적격심사대상에서 제외합니다.

나. 적격심사 대상자는 통보를 받은 후 3일 이내에 관련서류를 국립극단(경영 관리팀)에 제출하여야 합니다.

- 다. **예정가격의 87.745% 이상 최저가격**으로 낙찰자로 결정하며 동일가격 입찰자가 2인 이상일 때는 수행능력평가점수가 최고인 자를 낙찰자로 결정하며, 수행능력 평가점수도 동일한 경우에는 추첨으로 낙찰자를 결정합니다.
- 라. 계약자 결정 방법에 따라 계약상대자 선정 시 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률등에 위배되었을 경우 무효로 하며 차순위 업체로 심사하여 결정합니다

11. 계약의 무효

- 가 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조, 동법시행규칙 제44조, 공사입찰유의서 제15조 및 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서에 의합니다.
- 나. 입찰참가등록증상의 상호 또는 법인의 명칭 및 대표자(수인의 대표인 경우 대표자 전원의 성명을 모두 등재, 각자 대표도 해당)가 법인등기부등본(개인사업자의 경우 사업자등록증)의 상호(법인의 명칭)및 대표자와 다른 경우에는 입찰참가자격등록증을 변경등록하고 입찰에 참여하여야 하며, 변경 등록하지 않고 참여한 입찰은 무효입찰임을 알려드리오니 주의하시기 바랍니다.

12. 계약체결

낙찰자는 낙찰통지를 받은 후 5일 이내에 극단이 요구하는 계약에 필요한 구비서류를 지참, 방문하거나 나라장터 전자방식을 이용하여 계약을 체결하여야 합니다.

13. 청렴계약이행 각서 제출

본 입찰은 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령」 제4조의2 및 「정부입찰계약 집행기준」 제21장에 의거 청렴계약이 적용되며, 최종 낙찰자는 대표자가 청렴서약서를 별도로 작성하여 계약체결시 제출하여야 합니다.

14. 기타 참고사항

- 가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 국가종합전자조달시스템전자입찰특별

유의서, 공사입찰유의서, 공사계약일반조건, 공사계약특수조건, 설계서, 기타 입찰에 필요한 모든 사항(국가계약법률, 계약예규, 조달청시설공사적격심사 세부기준 포함)에 관하여 입찰 전에 완전히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰자에게 있습니다.

- 나. 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 준비부족 등의 사유로 인하여 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 전자조달 콜센터(1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 장애 발생에도 불구하고 콜센터로 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 다. 본 공고문 및 입찰결과는 (재)국립극단 홈페이지(<http://www.ntck.or.kr>) 및 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)에 게재됩니다.
- 라. 입찰에 관한 문의사항은 (재)국립극단 경영관리팀 (전화 02-3279-2209, 담당자 최신화)으로 문의하시기 바랍니다.

2023. 5.

(재)국립극단 경영관리팀